

CONDITIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL PROIECTARE SI EXECUTIE VARIANTA DE OCOLIRE TARGU-MURES - FINALIZARE LUCRARI

Aceste Conditii Speciale, denumite si Conditii Specifice, privind contractele de proiectare si executie de lucrari, completeaza, clarifica, amendeaza sau instituie exceptii de aplicabilitate de la Conditiiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Conditii Speciale sunt valabile in forma data de Conditiiile Generale.

In cazul unor neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Conditiiile Generale, primeaza prevederile Conditiiilor Speciale. In baza prevederilor Clauzei 3 "Ordinea de precedenta a documentelor contractuale" din Conditiiile Generale, in cazul oricarei contradictii sau neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Acordul Contractual, primeaza prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Conditiiilor Speciale nu este consecutiva, ci corespunde sau completeaza numerotarea Conditiiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul si Reprezentantul Supervizorului

Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului:

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute atât în Contractul de proiectare si executie, cat si, daca este cazul, cele prevazute în Contractul de servicii semnat cu Beneficiarul. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contractul de proiectare si executie, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare si executie.

(2)Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;*
- b) emite Ordinul Administrativ de Incepere;*
- c) emite Ordine Administrative de Modificare catre Antreprenor in conformitate cu prevederile contractuale;*
- d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;*
- e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;*
- f) aprobă sau respinge motivat documentatia de proiectare rezultata în urma evaluarii lucrarilor recomandate de expertiza tehnica, precum si detaliile de executie;*
- g) verifică ritmul execuției Lucrărilor;*
- h) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;*
- i) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesca nu fi în conformitate cu prevederile Contractului si care nu indeplinesc conditiile de calitate;*
- j) pe parcursul Duratei de Executie, aproba orice persoana juridica, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comerciala/persoana fizica care inchiriaza utilaje, care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor numai cu acordul, in prealabil, al Beneficiarului;*
- k) analizeaza, aproba sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;*

- l) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;*
- m) măsoară și certifica cantitățile de lucrări real executate;*
- n) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;*
- o) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;*
- p) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;*
- q) emite Certificatul Final de Plata în conformitate cu prevederile Contractului;*
- r) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;*
- s) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;*
- t) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;*
- u) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise;*
- v) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;*
- w) se asigură că executia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerintelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 "În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*
- x) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de proiectare și Executie.*

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului

*Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de **maxim 6 luni** de la Data de Începere. Antreprenorul, la primirea posesiei Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Executie a Lucrărilor și va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului și totodată va transmite înștiințări către Biroul de Siguranță a Traficului, Poliție, Urgențe, Autoritățile de intervenție și Autoritățile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.*

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- orice persoană juridică,*
- orice furnizor de bunuri/materiale,*
- orice prestator de servicii,*
- orice subcontractant,*
- orice societate comercială/persoană fizică care închiriază utilaje,*
- orice altă persoană conform Instrucțiunilor Supervizorului și acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului*

care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate in Santier in scopul efectuării de determinari/ prelevări de probe / fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza indeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei si calitatii in constructii conform legislatiei si Proiectului Tehnic de Executie pentru lucrarile executate.

CLAUZA 10 - Autorizatii si Asistenta privind Legea

Sub-clauza 10.1 - Responsabilitati privind Autorizatiile de Construire

Beneficiarul a obținut Certificatul de Urbanism și Autorizația de Construire pentru Lucrarile deja executate. Aceste documente vor fi predate Antreprenorului însoțite, dacă este cazul, de alte autorizații similare pentru Lucrările Permanente și/sau orice alte aprobări deja obținute de către Beneficiar; fără a se afecta prevederile Sub-clauzei 10.2.

Antreprenorul va obtine in numele Beneficiarului Certificatul de Urbanism pentru Lucrarile proiectate de catre acesta. De asemenea, Antreprenorul va obține și/sau va reactualiza/ completa în numele Beneficiarului toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru “Autorizație de Construire” și va fi responsabil pentru obținerea și menținerea în valabilitate a avizelor/ acordurilor/ certificatelor necesare pe parcursul derulării lucrărilor.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere în obținerea Certificatului de Urbanism pentru Lucrarile proiectate de catre acesta și/sau reactualizarea/ completarea acordurilor și avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare în domeniul mediului.

Antreprenorul va fi responsabil cu obținerea/ realizarea tuturor studiilor de specialitate și întocmirea/ completarea/ modificarea oricărei documentații tehnice în vederea obținerii de către Beneficiar a Autorizației de Construire pentru Lucrarile proiectate de catre Antreprenor sau a refacerii/ revizuirii/ completării/ reavizării actului de reglementare în domeniul mediului, conform prevederilor legale în vigoare, precum și ca urmare a solicitărilor venite din partea autorităților emitente.

În condițiile în care pentru realizarea lucrărilor proiectate de catre Antreprenor este necesară obținerea unei noi autorizații de construire și/sau modificarea/completarea/extinderea autorizației/autorizațiilor de construire existentă/existente, Antreprenorul va înștiința emitentul Autorizației de Construire, va completa documentația tehnică de autorizare cu elementele necesare și va obține în numele Beneficiarului orice modificare/ completare/ extindere a Autorizației/ Autorizațiilor de Construire sau, dacă este cazul, va obține o nouă Autorizație de Construire astfel încât execuția lucrărilor să se poată desfășura în conformitate cu prevederile legale.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obținerea unei/unor noi Autorizații de Construire, precum și a oricărei Autorizații de Demolare necesare executării Lucrărilor inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obținerea autorizației.

Antreprenorul va fi responsabil pentru obținerea altor autorizații de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de șantier și va întocmi orice documentații, ce se vor depune la autoritățile locale, după caz.

Pentru aprobarea de către Beneficiar și emiterea unei/unor noi Autorizații de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentația completă și aprobată de către Supervisor pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea analizării, aprobării și transmiterii acesteia catre autoritatea emitentă (Ministerul Transporturilor).

Antreprenorul va întreprinde toate diligențele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină o nouă Autorizație de Construire și, după caz, să prelungească Autorizația de Construire necesară pentru Lucrările Permanente. De asemenea, în acest caz, Antreprenorul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa Lucrările.

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere în numele acestuia a documentației necesare obținerii unei/unor noi Autorizații de Construire direct la Emitentul Autorizației, iar Antreprenorul își va asuma modificările/completările/susținerea documentației direct cu Emitentul Autorizației, Beneficiarul asigurând în acest sens asistența rezonabilă și întregul sprijin. Antreprenorul trebuie să se asigure că va menține în valabilitate noua Autorizație de Construire necesară pentru Lucrările Permanente, odată ce aceasta a fost obținută.

Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cotele și tarifele, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, avizele, acordurile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricărui defectiuni.

Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/ obligațiilor stabilite în prezenta Sub-clauză.

CLAUZA 19 - Proiectarea de catre Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalitati si Calendarul de aprobare a proiectarii elaborate de catre Antreprenor

(1) Prevederile definite în continuare în prezenta subclauză se aplică pentru orice fază sau element de proiectare elaborat de către Antreprenor.

(2) Antreprenorul va transmite Supervisorului documentația aferentă proiectului, în vederea verificării de către verificali autorizati contractati de Beneficiar/Supervizor, împreună cu o declarație privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerințele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerințelor Beneficiarului și (iii) schița de proiect din Oferta tehnică. În cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă unele devieri sau diferențe față de Cerințele Beneficiarului sau față de schița de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferențe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerințele Beneficiarului și notificate de către Antreprenor, aceste diferențe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare inițiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 37.11. Verificali autorizati contractati de Beneficiar/Supervizor (pe care Beneficiarul/Supervizorul ii asigura) sunt doar verificali autorizati de proiecte la nivel de lucrari de drum, de lucrari de structuri, de lucrari de tunel, de rezistenta mecanica si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamant (Af). Intra in sarcina Antreprenorului angajarea/contractarea de verificali autorizati pentru celelalte parti/categorii de lucrari din documentatia aferenta proiectului pentru care se impune verificarea, iar pentru transmiterea la Supervisor a acestor documentatii Antreprenorul va respecta termenele stabilite in Cerintele Beneficiarului privind predarea Documentatiei tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC/DTAC) si/sau a Proiectului Tehnic si/sau a Detaliilor de Executie.

*(3) Supervisorul va aproba sau va respinge motivat documentația aferentă proiectului elaborată de Antreprenor în termen de **15 zile** de la finalizarea verificării de către verificali autorizati. În cazul în*

care Supravizorul respinge motivat documentatia aferenta proiectului elaborata de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în documentația aferentă proiectului și va retransmite documentația astfel corectată Supravizorului spre aprobare.

(4) Dupa aprobarea de catre Supravizor a Documentatiei aferenta proiectului, Beneficiarul va aviza/ aproba sau va respinge motivat documentația aferenta proiectului elaborată de Antreprenor în termen de **1 luna** de la aprobarea Supravizorului.

(5) Dacă Supravizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepția cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supravizorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la; (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și (b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferente cu traficul si caile de acces

Sub-clauza 24.1 - Masura în care pot fi afectate traficul si caile de comunicatii

(1) Antreprenorul se va asigura că execuția Lucrărilor și activitățile sale aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează căile de comunicație cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi, cu excepția măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidenta de influenta a Santierului trebuie sa fie cat mai puțin perturbat de traficul de santier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de santier trebuie sa fie mentinute permanent sub circulatie la parametrii calitativi cel puțin la nivelul celor initiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricțiile de greutate și de gabarit la alegerea rutelor și vehiculelor.